



桜台1丁目6番街区・5区画

購入登録申込受付 令和2年11月28日(土)~12月6日(日)

区画番号	宅地面積	販売価格	道路付
			坪単価
① 1丁目6-1	230.66㎡ (69.77坪)	1,152 万円	北東面道路 165,114円/坪
② 1丁目6-13	214.61㎡ (64.91坪)	1,072 万円	北東・南東面道路 165,152円/坪
③ 1丁目6-14	244.21㎡ (73.87坪)	1,197 万円	南東面道路 162,042円/坪
④ 1丁目6-15	242.12㎡ (73.24坪)	1,187 万円	南東面道路 162,070円/坪
⑤ 1丁目6-16	239.56㎡ (72.46坪)	1,174 万円	南東面道路 162,021円/坪

宅地購入時の仲介手数料は不要です

【分譲宅地概要】

●所在地/秋田市桜台1丁目6-1他 ●交通/JR秋田駅東口より秋田中央交通バス桜台線「桜台一丁目」バス停徒歩2分 ●販売区画/5区画 ●地目/宅地 ●土地面積/214.61㎡~244.21㎡ ●販売価格/1,072万円~1,197万円 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●道路/秋田市道(北東側・南東側 幅員6m舗装) ●設備/東北電力・秋田市営水道・公共下水道・東部ガス ●桜台地区計画 ●居住誘導区域外 ●取引態様/売主
 ※No.②・⑤の宅地については、NTT所管の電柱、支線があります。
 ※手付金については、1,000万円以下かつ代金の10%以下のため保全措置は講じません。※取引条件の有効期限/令和2年12月31日

桜台ニュータウン販売センター

(受付 10:00~17:00 火・水曜日定休日)
 秋田市桜台二丁目13番2号 ☎010-0059

0120-390-401

018-831-3931

宅地建物取引業免許 秋田県知事(4)第1845号

M's assist 有限会社 **エムズ・アシスト**

秋田市山王六丁目17番5号 ☎010-0951

公益社団法人秋田県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟店

018-896-0606 mail@ms-assist.com

区画分譲は、購入希望者から登録申込をいただき、申込多数区画は抽選を行います。

購入申込その他については、「分譲宅地登録申込書」をご覧ください。要領は次のとおりです。

- 登録申込先・抽選会場/桜台ニュータウン販売センター
- 登録受付期間/令和2年11月28日(土) AM10:00~12月6日(日) AM12:00
- 抽選日時/令和2年12月6日(日) PM1:00~
- 買受申込書提出期限/令和2年12月13日(日)



